|  |
| --- |
| **ANKIETA** |

Pytania zawarte w niniejszej ankiecie mają na celu uzyskanie opinii przedstawicieli sektora prywatnego nt. realizacji w formule partnerstwa publiczno-prywatnego Przedsięwzięcia pn.: „Budowa budynku siedziby Starostwa Powiatowego w Otwocku oraz wybranych powiatowych jednostek organizacyjnych i wybranych służb powiatowych wraz z zagospodarowaniem terenu” realizowanego przez Powiat Otwocki.

Informacje pochodzące z niniejszej ankiety zostaną wykorzystane wyłącznie w celu przygotowania modelu realizacji Przedsięwzięcia.

Gdyby jakakolwiek podana informacja stanowiła tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, prosimy o zaznaczenie takiej okoliczności.

W imieniu Uczestnika (partner prywatny):

|  |  |
| --- | --- |
| ………………………………, dnia ……………… | ………………………………………………………… |
|  | *(podpis osoby (osób) upoważnionej (upoważnionych) do reprezentowania Uczestnika)* |

Uczestnik: …………………….

Osoba do kontaktu: …………………….

adres mailowy: …………………….

tel.: …………………….

|  |
| --- |
| 1. Czy posiadają Państwo doświadczenie w realizacji przedsięwzięć o zakresie inwestycyjnym zbliżonym do planowanego przez Powiat Otwocki? Jeśli tak, prosimy o wskazanie przynajmniej jednego takiego projektu (przedmiot inwestycji, lokalizacja). |
|  |
| 1. Czy posiadają Państwo doświadczenie realizacji przedsięwzięć, w których stosowano wynagrodzenie w formie innej niż pieniężna, w szczególności poprzez przeniesienie własności nieruchomości lub w formie mieszanej? |
|  |
| 1. Czy posiadają Państwo doświadczenie w realizacji projektów w formule PPP? Jeśli tak, prosimy o wskazanie przynajmniej jednej takiej realizacji. |
|  |
| 1. Czy byliby Państwo zainteresowani zrealizowaniem Projektu wyłącznie w ramach opłaty za dostępność lub w formie mieszanej, tj. poprzez przeniesienie własności jednej/kilku/wszystkich Nieruchomości na rzecz Partnera Prywatnego wraz z opłatą za dostępność? Prosimy o krótkie uzasadnienie. |
|  |
| 1. Czy byliby Państwo wstępnie zainteresowani otrzymaniem w ramach wynagrodzenia którejś z wybranych/wszystkich Nieruchomości 2/3/4/5? Prosimy o krótkie uzasadnienie. |
|  |
| 1. Jaki zakres obowiązków Partnera Prywatnego na etapie inwestycyjnym byłby Państwa zdaniem optymalny, a jakich obowiązków nie byliby Państwo przejąć? Prosimy o uzasadnienie odpowiedzi |
|  |
|  |
|  |
| 1. Jaki czas trwania prac projektowych i budowlanych przewidują Państwo dla zakresu inwestycyjnego Projektu przedstawionego w Memorandum? Prosimy o wskazanie w podziale na projektowanie oraz budowę. |
|  |
| 1. Jaki zakres obowiązków Partnera Prywatnego dotyczących utrzymania wybudowanej infrastruktury byłby Państwa zdaniem optymalny? |
|  |
| 1. Jakie kluczowe ryzyka Projektu w ramach etapu inwestycyjnego i etapu eksploatacji byliby Państwo w stanie ponieść przy realizacji Projektu, a jakie ryzyka powinny być ulokowane po stronie Podmiotu Publicznego? |
|  |
| 1. Przeniesienie jakich zadań/ryzyk na partnera prywatnego spowodowałoby Państwa brak zainteresowania realizacją Projektu? |
|  |
| 1. Czy budzi Państwa wątpliwości treść koncepcji architektonicznej przedstawionej w Memorandum, czy wnoszą Państwo do niej jakieś zastrzeżenia? Prosimy o krótkie wyjaśnienia. |
|  |
| 1. Czy w przypadku realizacji projektu planują Państwo sfinansowanie nakładów inwestycyjnych ze środków własnych czy też przy wykorzystaniu instrumentów finansowych o charakterze zwrotnym (jeśli tak to jakich)? Prosimy o informację w zakresie szacowanej struktury finansowania nakładów inwestycyjnych projektu. |
|  |
| 1. Czy i ewentualnie jakich zabezpieczeń oczekujecie Państwo od Podmiotu Publicznego w związku z zapewnieniem finansowania Projektu? |
|  |
| 1. Na jaki maksymalny okres byliby Państwo w stanie zawrzeć umowę o PPP z punktu widzenia możliwości zapewnienia finansowania Projektu? |
|  |
| 1. Czy preferują Państwo zawiązanie z Podmiotem Publicznym spółki celowej na potrzeby realizacji Projektu na podstawie art. 14a ustawy o PPP czy też preferują Państwo realizację Projektu w formie kontraktowego PPP? Prosimy o krótkie uzasadnienie odpowiedzi. |
|  |
| 1. Jakie działania ze strony Podmiotu Publicznego są według Państwa konieczne przed wszczęciem postepowania PPP? Jakie dodatkowe informacje lub dane byłyby przez Państwa pożądane? |
|  |
| 1. Czy przewidują Państwo inne warunki brzegowe dla Państwa udziału w Projekcie? Jeśli tak to jakie? |
|  |